

Milano, 15 ottobre 2024

Comune di Pogliano Milanese
Piazza Volontari Avis Aido, 6 – 20100 Pogliano Milanese (MI)

Oggetto: Centro Sportivo G.Moroni; via Camillo Chiesa, 4 – 20100 Pogliano Milanese (MI)
fg 5 mapp. 1111 – Progetto Nuovi Spogliatoi Centro Sportivo

RELAZIONE GENERALE

L'area di progetto si trova a nord-est della città di Pogliano Milanese, rappresentando un piccolo polmone verde all'interno del tessuto urbano residenziale, composto da una serie di campi ad uso agricolo.

Il Centro Sportivo versa attualmente in condizioni di degrado, dovuto all'inutilizzo delle strutture e degli spazi; pertanto, l'Amministrazione comunale intende ridare lustro all'impianto attraverso il rinnovamento delle strutture esistenti e la costruzione di nuove strutture a servizio della comunità.

Il progetto prevede la realizzazione di due spogliatoi per i fruitori dei due campi da calcio e la sistemazione della pista di atletica esistente; per "sistemazione" si intende una pulizia e un risanamento delle eventuali parti danneggiate dello strato superficiale.

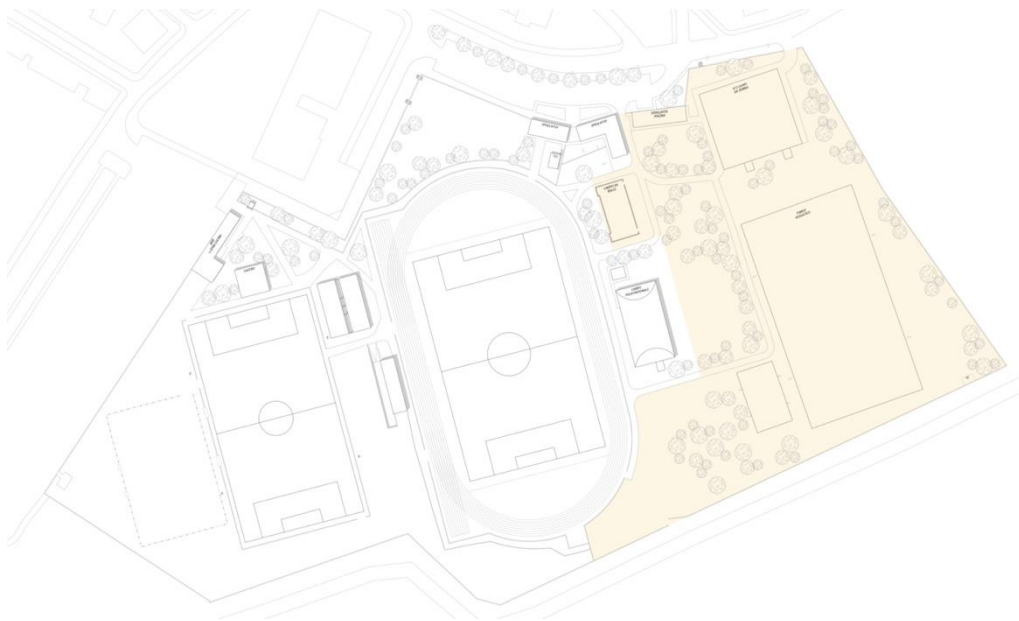


Immagine 1 – Planimetria delle Coperture del Centro Sportivo

L'intero centro sportivo ha una superficie di 44.745mq, tale dato è comprensivo delle strutture esistenti.

I due nuovi spogliatoi oggetto del progetto in essere hanno una SLP (Superficie Lorda di Pavimento) pari a 170mq l'uno, per un totale di 340mq per l'intero intervento.

Gli spogliatoi saranno realizzati con una struttura reticolare in calcestruzzo armato costituita da travi e pilastri, murature in laterizio ed uno strato isolante intonacato esterno che funge da cappotto termico, con copertura piana non praticabile; lato interno le murature saranno rasate e tinteggiate, i pavimenti ed i rivestimenti sino ad un'altezza 2.10m in gres porcellanato, le porte interne saranno in PVC con apertura scorrevole e/o a battente, mentre le finestre, anch'esse in PVC, saranno con vetrocamera e argon con apertura a battente e/o vasistas.

STUDIO TECNICO - GEOM. DAVIDE PEVERI

L'illuminazione degli spazi sarà garantita dalle lampade a LED poste a soffitto in ogni locale, con attivazione e spegnimento a pulsante.

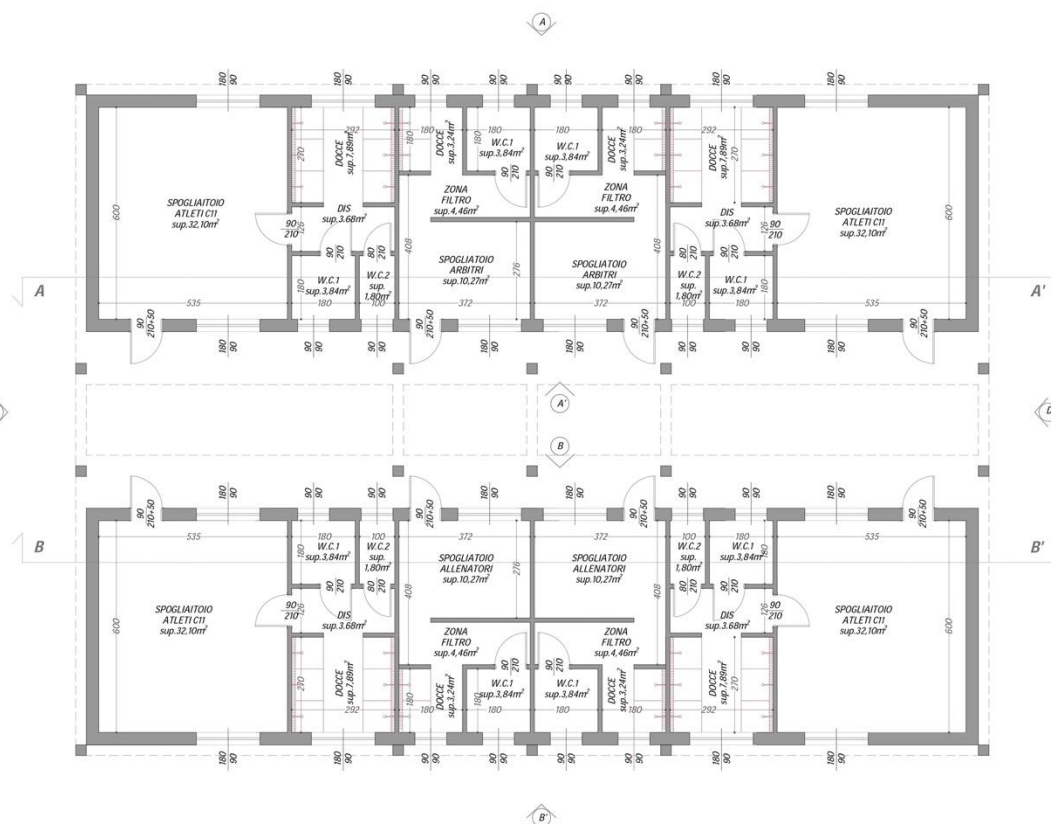


Immagine 2 - Pianta degli Spogliatoi

L'acqua calda sanitaria sarà generata da un bollitore da 500L, mentre l'impianto meccanico per il riscaldamento ed il raffrescamento sarà gestito dalla pompa di calore con macchina esterna e bocchettoni d'aria nei vari ambienti.

N°	Locale	Sup. Locale (m)	Totale (m²)	Sup. Aerante (m)	Totale (m²)	Rapp. Aerante	Sup. Illuminante (m)	Totale (m²)	Rapp. Illuminante
1	Spogliatoio Atleti C11	6,00x5,35 =	32,1	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91
2	W.C.1	1,80x1,80 =	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
3	W.C.2	1,00x1,80 =	1,8	0,90x0,90=	0,81	2,22	0,90x0,90=	0,81	2,22
4	Docce	2,92x2,70=	7,89	1,80x0,90=	1,62	4,87	1,80x0,90=	1,62	4,87
5	Spogliatoio Arbitri	(4,08x3,72-0,10x2,80)=	10,21	1,80x0,90=	1,62	6,30	1,80x0,90=	1,62	6,30
6	Docce	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
7	W.C.1	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
8	Spogliatoio Arbitri	(4,08x3,72-0,10x2,80)=	10,21	1,80x0,90=	1,62	6,30	1,80x0,90=	1,62	6,30
9	Docce	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
10	W.C.1	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
11	Spogliatoio Atleti C11	6,00x5,35 =	32,1	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91
12	W.C.1	1,80x1,80 =	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
13	W.C.2	1,00x1,80 =	1,8	0,90x0,90=	0,81	2,22	0,90x0,90=	0,81	2,22
14	Docce	2,92x2,70=	7,89	1,80x0,90=	1,62	4,87	1,80x0,90=	1,62	4,87

Immagine 3 - Tabella Rapporti Aereo-Illuminanti Spogliatoio

N°	Locale	Sup. Locale (m)	Totale (m²)	Sup. Aerante (m)	Totale (m²)	Rapp. Aerante	Sup. Illuminante (m)	Totale (m²)	Rapp. Illuminante
1	Spogliatoio Atleti C11	6,00x5,35 =	32,1	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91
2	W.C.1	1,80x1,80 =	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
3	W.C.2	1,00x1,80 =	1,8	0,90x0,90=	0,81	2,22	0,90x0,90=	0,81	2,22
4	Docce	2,92x2,70=	7,89	1,80x0,90=	1,62	4,87	1,80x0,90=	1,62	4,87
5	Spogliatoio Arbitri	(4,08x3,72-0,10x2,80)=	10,21	1,80x0,90=	1,62	6,30	1,80x0,90=	1,62	6,30
6	Docce	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
7	W.C.1	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
8	Spogliatoio Arbitri	(4,08x3,72-0,10x2,80)=	10,21	1,80x0,90=	1,62	6,30	1,80x0,90=	1,62	6,30
9	Docce	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
10	W.C.1	1,80x1,80=	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
11	Spogliatoio Atleti C11	6,00x5,35 =	32,1	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91	(1,80x0,90)x2=	3,24	9,91
12	W.C.1	1,80x1,80 =	3,24	0,90x0,90=	0,81	4,00	0,90x0,90=	0,81	4,00
13	W.C.2	1,00x1,80 =	1,8	0,90x0,90=	0,81	2,22	0,90x0,90=	0,81	2,22
14	Docce	2,92x2,70=	7,89	1,80x0,90=	1,62	4,87	1,80x0,90=	1,62	4,87

STUDIO TECNICO – GEOM. DAVIDE PEVERI

Immagine 4 – Tabella Rapporti Aereo-Illuminanti Spogliatoio

Gli spazi di progetto, all'intero dei due edifici sono stati progettati seguendo le normative di riferimento del CONI e della F.I.G.C che dettano le regole sul dimensionamento corretto secondo il numero contemporaneo di atleti, dello spazio spogliatoio e dei servizi ad esso dedicati.

A livello urbanistico invece, tali spazi sono stati dimensionati nel rispetto delle normative igienico edilizie e dei regolamenti edilizi vigenti.

In fede
il progettista
Geom. Davide Peveri

