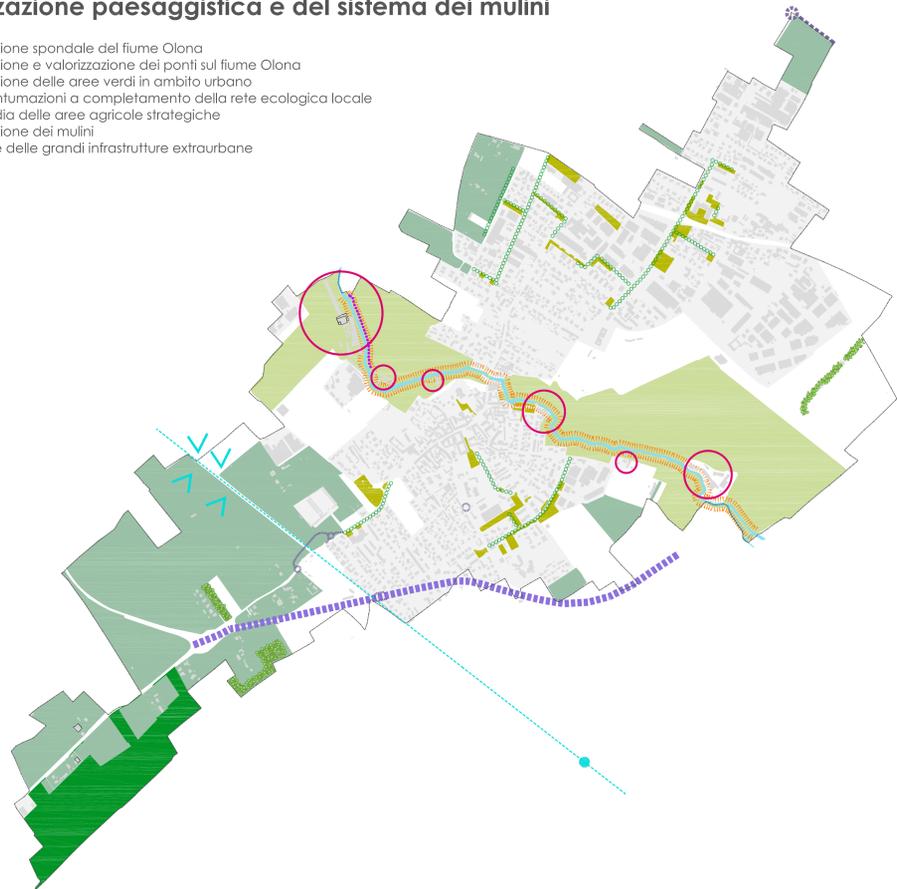


Valorizzazione paesaggistica e del sistema dei mulini

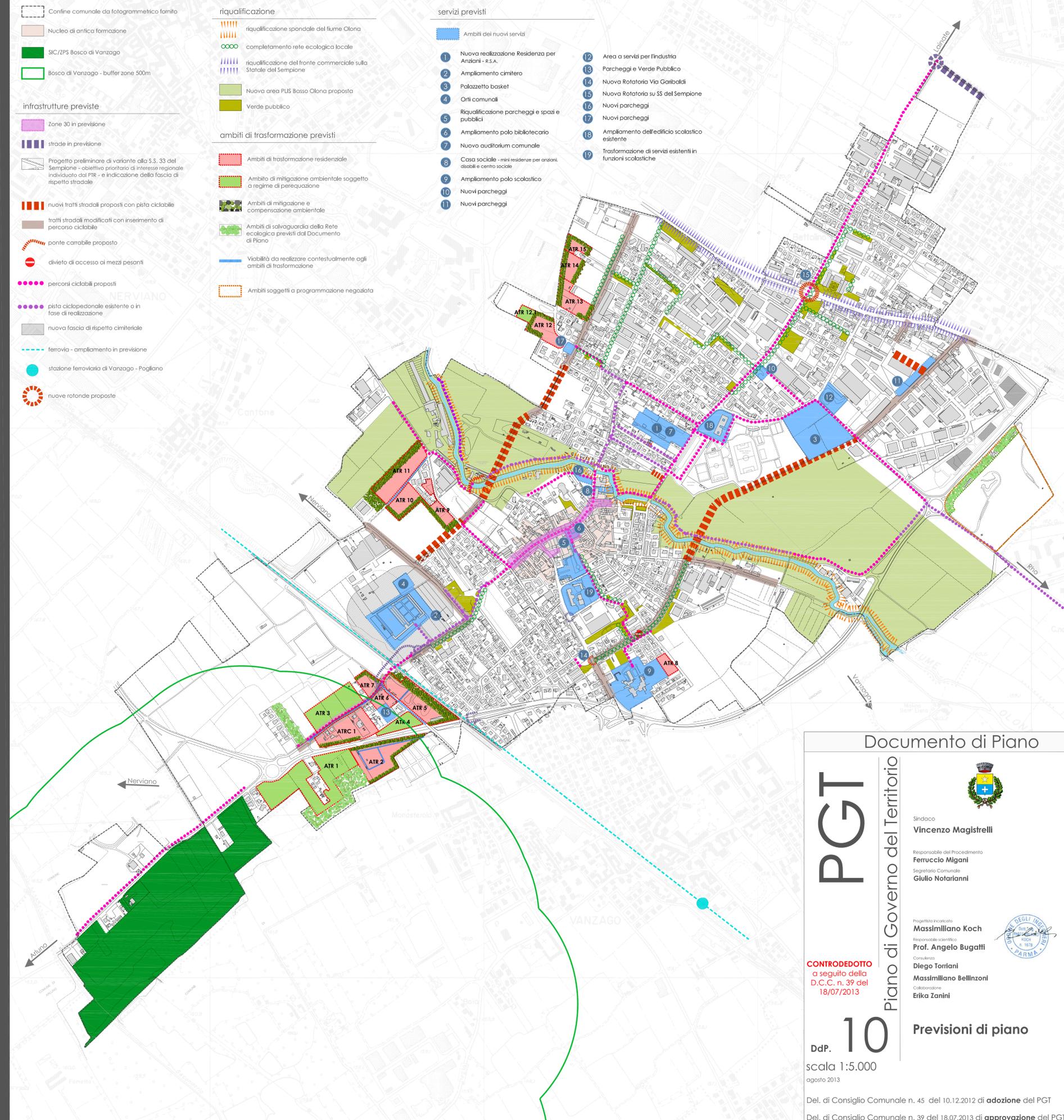
- Riqualificazione spondale del fiume Olona
- Riqualificazione e valorizzazione dei ponti sul fiume Olona
- Riqualificazione delle aree verdi in ambito urbano
- Nuove piantumazioni a completamento della rete ecologica locale
- Salvaguardia delle aree agricole strategiche
- Riqualificazione dei mulini
- Mitigazione delle grandi infrastrutture extraurbane



- Contorno comunale da fotogrammetrico fornito
 - Nucleo di antica formazione
 - SIC/ZPS Bosco di Vanzago
 - Bosco di Vanzago - buffer zone 500m
- ### infrastrutture previste
- Zone 30 in previsione
 - strade in previsione
 - Progetto preliminare di variante alla S.S. 33 del Sempione - obiettivo prioritario di interesse regionale individuato dal PIR - e indicazione della fascia di rispetto stradale
 - nuovi tratti stradali proposti con pista ciclabile
 - tratti stradali modificati con inserimento di percorso ciclabile
 - ponte carrabile proposto
 - divieto di accesso ai mezzi pesanti
 - percorsi ciclabili proposti
 - pista ciclopedonale esistente o in fase di realizzazione
 - nuova fascia di rispetto cimiteriale
 - ferrovia - ampliamento in previsione
 - stazione ferroviaria di Vanzago - Pogliano
 - nuove rotonde proposte

- ### riqualificazione
- riqualificazione spondale del fiume Olona
 - completamento rete ecologica locale
 - riqualificazione del fronte commerciale sulla Strada del Sempione
 - Nuova area PUS Basso Olona proposta
 - Verde pubblico
- ### ambiti di trasformazione previsti
- Ambiti di trasformazione residenziale
 - Ambito di mitigazione ambientale soggetto a regime di perequazione
 - Ambiti di mitigazione e compensazione ambientale
 - Ambiti di salvaguardia della Rete ecologica previsti dal Documento di Piano
 - Viabilità da realizzare contestualmente agli ambiti di trasformazione
 - Ambiti soggetti a programmazione negoziata

- ### servizi previsti
- Ambiti dei nuovi servizi
 - 1 Nuova realizzazione Residenza per Anziani - R.S.A.
 - 2 Ampliamento cimitero
 - 3 Palazzetto basket
 - 4 Orti comunali
 - 5 Riqualificazione parcheggi e spazi pubblici
 - 6 Ampliamento polo bibliotecario
 - 7 Nuovo auditorium comunale
 - 8 Casa sociale - mini residenze per anziani disabili e centro sociale
 - 9 Ampliamento polo scolastico
 - 10 Nuovi parcheggi
 - 11 Nuovi parcheggi
 - 12 Area a servizi per l'Industria
 - 13 Parcheggi e Verde Pubblico
 - 14 Nuova Rotatoria Via Garibaldi
 - 15 Nuova Rotatoria su SS del Sempione
 - 16 Nuovi parcheggi
 - 17 Nuovi parcheggi
 - 18 Ampliamento dell'edificio scolastico esistente
 - 19 Trasformazione di servizi esistenti in funzioni scolastiche



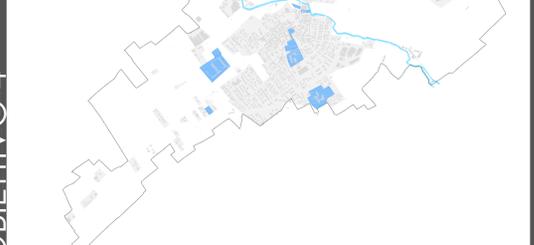
Identificazione di un comparto residenziale ambientale, edifici con caratteristiche innovative

- Ricicatura urbana dell'ambito sud-ovest a vocazione residenziale-ambientale



Individuazione di nuovi servizi per la popolazione

- Nuovo RSA e casa sociale
- Ampliamento cimitero
- Nuovo percorso vita sulle sponde dell'Olona
- Nuovi orti comunali
- Adeguamento dei servizi scolastici e sportivi
- Ampliamento polo bibliotecario
- Nuovo auditorium comunale
- Nuovi parcheggi



Riqualificazione urbana puntuale differenziata per i singoli poli

- Riqualificazione del centro storico
- Valorizzazione degli ambiti a valenza pubblica e degli attraversamenti sulla S.S. Sempione
- Rigenerazione urbana delle aree dismesse e dei vuoti urbani



Sviluppo della mobilità sostenibile, messa a rete del sistema dei servizi e delle aree pubbliche

- Realizzazione nuovi percorsi ciclopedonali di attraversamento
- Realizzazione nuovi percorsi ciclopedonali sulle sponde del fiume Olona
- Percorso ciclopedonale di collegamento alla stazione di Vanzago-Pogliano
- Zone 30 a prevalenza pedonale



Documento di Piano

PGT

Piano di Governo del Territorio

10 Previsioni di piano

Del. di Consiglio Comunale n. 45 del 10.12.2012 di **adozione** del PGT

Del. di Consiglio Comunale n. 39 del 18.07.2013 di **approvazione** del PGT

COMUNE DI **POGLIANO MILANESE** Provincia di Milano

Sindaco **Vincenzo Magistrelli**

Responsabile del Procedimento **Ferruccio Migani**
Segretario Comunale **Giulio Notarianni**

Progettista incaricato **Massimiliano Koch**
Responsabile scientifico **Prof. Angelo Bugatti**
Collaboratore **Diego Tortani**
Massimiliano Bellinzoni
Collaboratore **Erika Zanini**

CONTRORDEDOTTO a seguito della D.C.C. n. 39 del 18/07/2013

DDP. **10**
scala 1:5.000
agosto 2013

OBIETTIVO 1

OBIETTIVO 2

OBIETTIVO 3

OBIETTIVO 4

OBIETTIVO 5

previsioni di piano

Provincia di Milano

COMUNE DI POGLIANO MILANESE