

# TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

**AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE DELIBERA G.C. N. 27 DEL 09.06.2025**

**AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE DETERMINAZIONE N. 1 DEL 05.01.2026**

**Pratica edilizia presentata in data:** \_\_\_\_\_

**Riguardante opere di:** \_\_\_\_\_

**Via/P.zza** \_\_\_\_\_  
**Foglio** \_\_\_\_\_  
**Mappale** \_\_\_\_\_  
**Subalterno** \_\_\_\_\_  
**Sig./società:** \_\_\_\_\_

Destinazione dell'immobile		Volume/Slp	tariffa	importo
<b>Residenza</b>	primarie	_____	x € 9,23	al mc _____
	secondarie	_____	x € 11,79	al mc _____
<b>Residenza (ristrutturazione urbanistica Art. 44 c. 8 L.R. 12/2005)</b>	primarie	_____	x € 3,69	al mc _____
	secondarie	_____	x € 4,72	al mc _____
<b>Residenza (recupero sottotetto)</b>	primarie	_____	x € 4,06	al mc _____
	secondarie	_____	x € 5,19	al mc _____
<b>Produttivo</b>	primarie	_____	x € 20,73	al mq _____
	secondarie	_____	x € 14,75	al mq _____
	smalt. rifiuti	_____	x € 5,40	al mq _____
<b>Produttivo Logistica</b>	primarie	_____	x € 31,10	al mq _____
	secondarie	_____	x € 22,13	al mq _____
	smalt. rifiuti	_____	x € 8,10	al mq _____
<b>Terziario e Commerciale</b>	primarie	_____	x € 73,65	al mq _____
	secondarie	_____	x € 35,72	al mq _____
<b>Ricettivo</b>	primarie	_____	x € 30,64	al mq _____
	secondarie	_____	x € 16,41	al mq _____
<b>Attrezzature sportive</b>	primarie	_____	x € 29,57	al mq _____
	secondarie	_____	x € 12,82	al mq _____
<b>Campeggi</b>	primarie	_____	x € 124,71	al mq _____
	secondarie	_____	x € 89,32	al mq _____
<b>Attrezzature culturali, sanitarie e per lo spettacolo</b>	primarie	_____	x € 19,74	al mq _____
	secondarie	_____	x € 8,52	al mq _____

**TOTALE**

**- A -**

Nel caso in cui l'opera per la quale è richiesto il permesso di costruire, ovvero presentata la segnalazione certificata di inizio attività, preveda diverse destinazioni d'uso all'interno dello stesso edificio, la misura del contributo è determinata sommando tra loro le quote dovute per le singole parti secondo la loro destinazione.

## COSTO DI COSTRUZIONE

<b>RESIDENZA</b>	<b>480,87 €/mq *</b>
<b>ATTIVITÀ TURISTICHE, COMMERCIALI E DIREZIONALI O SVOLGIMENTO DI SERVIZI</b>	<b>10 % COMPUTO **</b>
<b>STANDARD URBANISTICI</b>	<b>5 % COMPUTO **</b>

\* Soggetto ad adeguamento ISTAT annuale

\*\* Delibera di Consiglio Comunale n 27 del 04.05.2018

CON LA PRESENTE SI DICHIARA CHE IL VERSAMENTO DI CUI ALLA LETTERA - A - VERRA' EFFETTUATO:

- IN UNICA SOLUZIONE E PERTANTO ALLEGA/ALLEGHERA' COPIA DELLA RICEVUTA DI VERSAMENTO/BONIFICO DELL'IMPORTO TOTALE DOVUTO DI CUI ALLA LETT.A;
- IN FORMA RATEIZZATA SECONDO I SEGUENTI IMPORTI:

**PRIMA RATA:**

**50% DELL'IMPORTO** TOTALE DOVUTO DI CUI ALLA LETT. A) PARI AD €. \_\_\_\_\_ ENTRO 30 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA DELL'AVVISO DI EMISSIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA CILA O SCIA

**SECONDA RATA:**

**25% DELL'IMPORTO** OLTRE AGLI INTERESSI LEGALI PARI AD €. \_\_\_\_\_ ENTRO 9 MESI DALLA DATA DI NOTIFICA DELL'AVVISO DI EMISSIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA CILA O SCIA E COMUNQUE PRIMA DELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

**TERZA RATA:**

**25% DELL'IMPORTO** OLTRE AGLI INTERESSI LEGALI PARI AD €. \_\_\_\_\_ ENTRO 15 MESI DALLA DATA DI NOTIFICA DELL'AVVISO DI EMISSIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA CILA O SCIA E COMUNQUE PRIMA DELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

IL PAGAMENTO DELLA 2° E 3° RATA E RELATIVI INTERESSI VIENE GARANTITO CON FIDEJUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA DI PRIMARIO ISTITUTO, DA SVINCOLARSI A CURA DEL COMUNE, DOPO L'AVVENUTO PAGAMENTO DELL'ULTIMA RATA

(luogo) \_\_\_\_\_, (data) \_\_\_\_\_

(firma dell'avente titolo)